

## PARLAMENTUL ROMÂNIEI

### S E N A T

Comisia pentru agricultură,  
silvicultură și dezvoltare rurală

Comisia juridică, de numiri,  
disciplină, imunități și validări

Nr. XX/11/97/26.06.2012

Nr. XIX/237/20.06.2012

### R A P O R T C O M U N

**la Propunerea legislativă privind modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitare potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997**

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Comisia pentru agricultură, silvicultură și dezvoltare rurală și Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări, prin adresa L289/2012, au fost sesizate de către Biroul Permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului comun la *Propunerea legislativă privind modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitare potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997.*

**Inițiatori : un grup de senatori și deputați PDL și PNL**

**Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitare potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare, în vederea stabilirii dreptului de a le fi restituite terenurile agricole și cetățenilor statelor membre ale Uniunii**

**Europene și totodată, pentru clarificarea mecanismului de reconstituire a dreptului de proprietate pe vechiul amplasament.**

**Consiliul Legislativ a depus aviz favorabil cu observații și propuneri.**

**Guvernul nu a depus punctul său de vedere.**

**La dezbateri a participat din partea Guvernului, domnul secretar de stat Albu Gheorghe – MADR.**

**În ședința din data de 19.06.2012 membrii comisiilor au hotărât cu majoritate de voturi să adopte raport comun de respingere.**

**Comisiile supun spre dezbateri și adoptare, plenului Senatului raportul comun de respingere.**

**Motivele respingerii:**

**- exista legislație în domeniu; trecerea terenurilor din domeniul public în domeniul privat al statului se face conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare, care cuprinde și dispoziții referitoare la modalitățile de trecere a terenurilor din domeniul public în domeniul privat al statului**

**- legile proprietății funciare reglementează cadrul juridic privind restituirea drepturilor de moștenire asupra terenurilor**

**- potrivit Tratatului de Aderare a României la Uniunea Europeană, țara noastră a solicitat o perioadă de grație referitor la dobândirea terenurilor de către cetățenii străini prin acte de vânzare – cumpărare, până în data de 1 ianuarie 2014, perioadă solicitată în vederea maturării pieței funciare**

**În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, iar în aplicarea prevederilor art.75 alin. (1) din Constituția României, republicată, Senatul este prima cameră sesizată.**

**PREȘEDINTE**

**Senator DAEA PETRE**

**SECRETAR,**

**Senator FEKETE SZABO  
ANDRAS LEVENTE**

**PREȘEDINTE,**

**Senator TONI GREBUĂ**

**SECRETAR,**

**Senator ANDREI – FLORIN  
MIRCEA**